

Znak sprawy GPI.271.7.2020

Sadowne, 17.07.2020 r.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DOTYCZĄCE SIWZ

W związku z zapytaniem skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Ograniczenie zanieczyszczeń powietrza poprzez wymianę czynników grzewczych i instalacji OZE w Gminie Sadowne oraz Gminie Kosów Lacki” działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych udzielamy następujących odpowiedzi:

1. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty, dla których będą montowane instalacje, nie są zabytkami, ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź:

Obiekty, dla których będą montowane instalacje, nie są zabytkami, ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

2. Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem 2 pkt 15 SIWZ.

3. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę

4. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją.

5. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami

6. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia?
Na jakim etapie inwestycji będzie taka informacja potwierdzona?

Odpowiedź:

Tak zgodnie z §14 ust.8 wzoru umowy.

7. Prosimy o potwierdzenie, że rękojnia wynosi 5 lat.

Odpowiedź:

Okres rękojmi wynosi 5 lat. Zamawiający wprowadzi stosowny zapis we zwozre umowy z którego jasno będzie wynikał okres rękojmi.

8. Czy Zamawiający w celu wstępnego potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dopuści na wypełnienie jedz części alfa

Odpowiedź:

Wykonawca ma wypełnić cały JEDZ.

9. Czy wobec wielkości zadania i objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i wprowadzenia przez Zamawiającego wysokich warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w SIWZ Zamawiający wprowadzi fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinonego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź:

Fakultatywne przesłanki wykluczenia są zwarte w SIWZ w pkt 4.8.3 SIWZ i jest tam mowa także o przesłance z art. 24 ust.5 pkt.2.

10. Czy Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodów określonych w art. 24 ust. 1 pkt 16 i 17 p.z.p. prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca znalazł się w jednej z poniższych sytuacji:
- a) był winny poważnego wprowadzenia w błąd przy dostarczaniu informacji wymaganych do weryfikacji braku podstaw wykluczenia lub do weryfikacji spełnienia kryteriów kwalifikacji;
 - b) zataił te informacje;
 - c) nie był w stanie niezwłocznie przedstawić dokumentów potwierdzających wymaganych przez instytucję zamawiającą lub podmiot zamawiający; oraz
 - d) przedsięwziął kroki, aby w bezprawny sposób wpłynąć na proces podejmowania decyzji przez instytucję zamawiającą lub podmiot zamawiający, pozyskać informacje poufne, które mogą dać mu nienależną przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub wskutek zaniedbania przedstawić wprowadzające w błąd informacje, które mogą mieć istotny wpływ na decyzje w sprawie wykluczenia, kwalifikacji lub udzielenia zamówienia?

Odpowiedź:

Na tym etapie procedury Zamawiający nie rozstrzyga czy dany wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wykonawca powinien wypełnić JEDZ zgodnie ze stanem faktycznym. Jeśli wykonawca podlega wykluczeniu w oparciu o którąś z przesłanek z art. 24 powinien to wskazać w JEDZ-u.

11. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płacu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że przedmiot zamówienia obejmuje również zaprojektowanie instalacji przez Wykonawcę. Po stronie Wykonawcy pozostaje szczegółowy dobór materiałów, które powinny być zgodne z wymaganiami PFU, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz będą zatwierdzane przez nadzór inwestorski i zamawiającego na etapie projektowania instalacji.

12. Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że po stronie użytkownika jest doprowadzenie rur z ciepłą wodą użytkową, centralnego ogrzewania i zimnej wody do pomieszczenia, w którym będzie zamontowany podgrzewacz cwu oraz grupa pompowa, sterownik.

13. Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli nie prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU.

14. Prosimy o potwierdzenie czy modemy LAN do transmisji danych są objęte przedmiotem zamówienia oraz jeżeli są to czy Właściciel ma sobie je podłączyć do swojej sieci zgodnie z przekazaną instrukcją we własnym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie kolektorów słonecznych modemy LAN nie są objęte zamówieniem.

15. Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, ale w zakresie Wykonawcy jest dobranie w dokumentacji projektowej typu grzałki i jej mocy.

16. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

17. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie warunków.

18. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Zakres tych prac jest po stronie Wykonawcy. Jednak Zamawiający informuje, że wszystkie instalacje kolektorów mają być zamontowane na budynkach domów.

19. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że Wykonawca ma zrealizować zamówienie łącznie z zaprojektowaniem instalacji i po jego stronie jest należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa. Również po stronie Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich opinii, w tym opinii kominiarskiej, jeśli są wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

20. Prosimy Zamawiającego, o potwierdzenie, że rezygnuje z zapisów określania +/-5% co do powierzchni kolektora oraz wysokości i szerokości. Ograniczenie tymi parametrami i to jeszcze do +/- 5% ogranicza konkurencję do tego stopnia że na dzień dzisiejszy stosując się do wszystkich wymagań Zamawiającego na rynku nie ma takiego kolektora, który posiadałby aktualny certyfikat Solar Keymark. W związku z powyższym zwracamy się o zrezygnowanie z parametrów wysokości i szerokości kolektora oraz dopuszczenie kolektorów, które mają minimalną powierzchnię brutto 2,4m² oraz minimalną powierzchnię czynną 2,3 m².

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z parametrów wysokości i szerokości kolektora oraz dopuszcza kolektory o powierzchni brutto min 2,4 m² oraz o powierzchni netto 2,3 m².

21. Prosimy o dopieszczenie kolektorów ciśnieniowych stosowanych obecnie na wszystkich postępowaniach publicznych tego typu pod warunkiem zainstalowania naczynia przeponowego oraz zaworu bezpieczeństwa.

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ.

22. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że Wykonawca ma zrealizować zamówienie łącznie z zaprojektowaniem instalacji i po jego stronie jest należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa. Również po stronie Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich opinii, w tym opinii kominiarskiej, jeśli są wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

23. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź:

Instalacje od wyładowań atmosferycznych należy zabezpieczyć zgodnie z SIWZ.

24. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zapewnienie dostępu do Internetu zapewnia użytkownik. Wykonawca ma przygotować i podłączyć (jeżeli obiekt posiada dostęp do Internetu) instalację do sieci.

25. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca ma się wpiąć w najbliższym możliwym pod kątem technicznym miejscu do instalacji wewnętrznej użytkownika.

26. Prosimy o wyjaśnienie w tabeli nr 6 w PFU maksymalnej ilości modułów. Zgodnie z PFU należałoby montować moduły fotowoltaiczne o mocach które nie są produkowane jak np. 2,72 kW etc. Prosimy o zmianę ilości modułów, tym bardziej, że w późniejszym opisie znajduje się informacja o modułach o mocy 340 Wp.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy to rozumieć jako ilość instalacji do wykonania o danej mocy.

27. Prosimy o zrezygnowanie z technologii modułów typu back contact. Moduły tej technologii posiadają zdecydowanie wyższe ceny w porównaniu z powszechną technologią, co może przyczynić się do niepotrzebnego zawyżania ceny przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaoferowanie modułów fotowoltaicznych, które nie są wykonane w technologii back contact.

28. Prosimy o dopuszczenie modułów fotowoltaicznych o zakresie prądu I_{mpp} do 10,5 A. Podany zakres ogranicza wybór falownika, ponieważ większość modułów posiada prąd ten o wartości od 9,9A.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o zakresie prądu I_{mpp} do 10,5.

29. Prosimy o dopuszczenie falowników trójfazowych o maksymalnym napięciu wejściowym 800V.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza falowniki o napięciu wejściowym 800 V.

30. Prosimy o dopuszczenie falowników trójfazowych o maksymalnym prądzie wejściowym min 11A na MPPT. Wymagana wartość prądu 30A nie jest osiągalna dla falowników trójfazowych dla mikroinstalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza falowniki o maksymalnym prądzie wejściowym min. 11 A.

31. Prosimy o dopuszczenie falowników fotowoltaicznych o wadze 30 kg.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z warunku wagi falownika.

32. Prosimy o wykreślenie wymogu aby falowniki był wyprodukowane na terenie UE. Jest to ograniczenie konkurencji, dodatkowo należy zauważyć, że zdecydowania większość falowników jest produkcji azjatyckiej lub amerykańskiej. Koncerny europejskie również w dużej mierze posiadają produkcje poza UE. Prosimy o wykreślenie wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z tego warunku w zakresie instalacji fotowoltaicznych.

33. Prosimy o dopuszczenie falowników fotowoltaicznych o sprawności europejskiej 97,5%.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza falownik fotowoltaiczny o sprawności europejskiej min. 97,5 %.

34. Prosimy o dopuszczenie falowników fotowoltaicznych o poziomie hałasu 35 dBA.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza falowniki o poziomie hałasu max 35 dBA.

35. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kotłów na biomasę to po stronie Mieszkańca jest dostosowanie komina do potrzeb montażu kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dostosowanie istniejącego komina jest po stronie mieszkańca ale po stronie wykonawcy jest wykonanie ciągu spalinowego pomiędzy kominem a kotłem.

36. Prosimy o informacje ile układów kotłowych wymaga zamknięcia i po czyjej stronie jest wykonanie zamknięcia układu kotłowego otwartego – Wykonawcy czy Beneficjenta?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza montaż w układach zamkniętych i otwartych przy czym w układzie zamkniętym należy stosować odpowiednią armaturę. W przypadku konieczności zamknięcia układu (co potwierdzi inspektor nadzoru) prace konieczne do wykonania będą po stronie Użytkownika.

37. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Beneficjenta jest dostosowanie przyłączenia do kotła przy kominie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza, dostosowanie miejsca przyłączenia jest po stronie Wykonawcy.

38. Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie komina dymowego, przewodu wentylacyjnego i napowietrzającego w kotłowni leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

39. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdej lokalizacji dostawy i montażu kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wymaga montażu termostatu pokojowego dla wszystkich instalacji kotłów pelletowych.

40. Prosimy o podanie ilości instalacji kotłów wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga podłączenia do monitoringu wszystkich kotłów oraz dostarczenie przez wykonawcę modułu WLAN.

41. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kotłów do monitoringu, leży po stronie mieszkańca.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że doprowadzenie Internetu (przewodu/sygnału/zasięgu) do pomieszczenia gdzie będą montowane instalacje jest po stronie użytkownika.

42. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu kotła leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu kotła leży po stronie beneficjenta.

***W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający zmienia termin na składnię ofert
z 27.07.2020 r. godz. 9.00 na dzień 03.08.2020 r. godz. 9.00.***

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 03.08.2020 r. o godz. 10.00.