

GPI.6220.3.17.2022

Sadowne, 05.04.2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu firmy Projekt-Solartechnik Development Sp. z o.o, ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, z dnia 30.06.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne”,

I Określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1) Rodzaj i miejsce usytuowania przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii. Planowana inwestycja znajdować się będzie na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492 w obrębie Zieleniec, gmina Sadowne, pow. węgrowski, woj. mazowieckie, zajmujących powierzchnię ok. 7,61 ha. Planowana inwestycja zajmować będzie całość przedmiotowych działek tj. ok 7,61 ha. Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze wiejskim w południowej części gminy. Dla terenu objętego wnioskiem gmina nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Teren planowanej inwestycji zajmują aktualnie słabej jakości pastwiska trwałe, łąki trwałe, grunty orne oraz tereny rowów melioracyjnych (W).

2) Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca magazynowania odpadów/materiałów) zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym) i zabezpieczonym przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych; zaplecze wyposażać w sorbenty; awaryjne naprawy sprzętu wykonywać poza terenem budowy; zakazuje się magazynowania materiałów budowlanych pod koronami drzew.
- 3) prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;
- 4) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 5) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy po zakończeniu prac każdego dnia w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 6) wykonanie co kilkadziesiąt metrów wyjść z wykopów dla większych zwierząt przy użyciu schodków, drabin, kładek oraz dla mniejszych takich jak gady czy gryznie w postaci kijów, zbitych drabinek;
- 7) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 września i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 8) w trakcie prac ziemnych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
- 9) należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne siatką o średnicy oczek do 1 cm;
- 10) należy stosować źródła światła nieprzywabiające owadów;
- 11) wierzchnią warstwę gleby (humus) z terenów trwale lub czasowo zajmowanych pod inwestycję należy zdejmować jednostronnie, zdeponować w sposób umożliwiający zachowanie jej właściwości, a następnie ponownie wykorzystać do kształtowania terenów biologicznie czynnych.
- 12) po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych oraz dokonać nasadzeń

izolacyjnych wzdłuż północnej oraz fragmentu wschodniej granicy inwestycji przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych.

- 13) prace budowlano - montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00–22.00

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji:

- 1) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiałów azurowych, bez podmurówki lub z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu z minimum 20 cm prześwitem pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią terenu/podmurówki; dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
- 2) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

W związku ze stosunkowo niewielką ilością sprzętu oraz maszyn wykorzystanych do montażu przedmiotowej instalacji, a także zastosowaniu wystarczających zabezpieczeń dla środowiska gruntowo – wodnego, ryzyko wystąpienia poważnej awarii uznaje się za znikome. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest szczególnie narażony na występowanie katastrof naturalnych.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat oraz mikroklimat.

5) Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie administracyjne oddziaływania na środowisko

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

6) Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanego przedsięwzięcia.

7) Stwierdzenie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

8) Stwierdzenie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania w ramach postępowania na wydania decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś

Nie stwierdzono.

Uzasadnienie

W dniu 30.06.2022 r. do Urzędu Gminy Sadowne wpłynął wniosek firmy Projekt-Solartech Development Sp. z o.o, ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne**”.

Wójt Gminy Sadowne dnia 04.07.2022 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego znak: GPI.6220.3.1.2022. Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectwa Zieleniec.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit.a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) Wójt Gminy Sadowne wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Węgrowie

- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim o wydanie opinii i uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 13.07.2022 r. (data wpł.15.07.2022 r.) znak LU.ZZŚ.2.4360.211.2022.PS, wyraził opinię, w której nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Węgrowie, nie wydał opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 15.07.2022 r. (data wpł.15.07.2022r.) znak: WOOŚ-I.4220.1050.2022.IP wydał postanowienie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne”. Ustalił również zakres raport o oddziaływaniu na przedsięwzięcie na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Sadowne dnia 27.07.2022 r. wydał postanowienie znak: GPI.6220.3.5.2022 o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określił zakresu raportu zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz.1094 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego z odniesieniem się do wszystkich zakazów obowiązujących w granicach Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectwa Zieleniec. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W dniu 25.08.2022 r. pismem znak GPI.6220.3.7.2022 Wójt Gminy Sadowne zgodnie z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiesił postępowanie w sprawie planowanego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o czym poinformowano strony postępowania.

W dniu 12.06.2023 r. pismem znak GPI.6220.3.8.2022 Wójt Gminy Sadowne zgodnie

z art. 97§ 2, art. 101 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kpa postanowił podjąć zawieszono postępowanie w sprawie planowanego przedsięwzięcia w związku z otrzymanym Raportem o oddziaływaniu na środowisko, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 07.06.2023 r.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy organ prowadzący postępowanie pismem GPI.6220.3.9.2022 z dnia 12.06.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 17.08.2023 r. znak: GPI.6220.3.10.2023 Wójt Gminy Sadowne wezwał Inwestora, do uzupełnienia raportu w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 16.08.2023 r. znak: WOOŚ-I4221.162.2021.MŚ. W dniu 23.08.2023 r. do Wójta Gminy Sadowne wpłynęło pismo z prośbą o wydłużenie terminu uzupełnienia do dnia 30.11.2023 r. Wójt zwrócił się z wnioskiem o zajęcie stanowiska w/w wniosku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, który to wyraził zgodę na przedłożenie uzupełnienia w terminie do 30.11.2023 r.

W dniu 23.11.2023 r. do Wójta Gminy Sadowne wpłynęło uzupełnienie przedmiotowej dokumentacji, które zostało w dniu 27.11.2023 r. przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W związku z oczekiwaniem na uzgodnienie raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko, przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wójt Gminy Sadowne zawiadomił strony postępowania pismem znak GPI.6220.3.14.2022 w dniu 12.01.2024 r. o niezakończeniu sprawy w terminie.

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOŚ-I.4221.162.2023.MŚ.3 z dnia 07.02.2024 r. (data wpł. 07.02.2024 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia polegającego „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne”.

W związku art. 29, art. 30 oraz art. 33 ust 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 10904 ze zm.) Wójt Gminy Sadowne zawiadomieniem z dnia 08.02.2024 r. znak: GPI.6220.3.15.2022 oraz poprzez obwieszczenie o udziale społeczeństwa przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, (w tym: wnioskiem o wydaniem decyzji wraz z załącznikami, Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniami i opiniami organów współdziałających) oraz możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie do dnia 08.03.2024 r. Niniejsze obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie Biuletynu Informacji Urzędu Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Zieleniec. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Zgodnie z art. 49 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 13.03.2024 r, znak GPI.6220.3.16.2022 Wójt Gminy Sadowne poinformował o zebranych materiale dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492; obręb Zieleniec, gmina Sadowne”.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania uwag i wniosków.

Przedmiotowe obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz w pobliżu miejscu planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W ramach planowanej inwestycji przewidziano realizację instalacji fotowoltaicznej na powierzchni około 7,61 ha. Jak wskazano w raporcie ooś przewiduje się, że projektowana instalacja fotowoltaiczna w procesie wykorzystywania energii słonecznej produkować będzie energię elektryczną w ilości około 6 000 MWh/rok. Do produkcji ww. energii potrzeba zainstalować do 12 000 sztuk paneli fotowoltaicznych (ilość paneli zależna jest od mocy panelu, który ostatecznie zostanie ujęty w projekcie budowlanym, a później w projekcie wykonawczym z tym, że moc zainstalowana w panelach nie przekroczy 6 MW).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 marca 2005 r. w sprawie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 66 poz. 1701, ze zm.). Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 są: Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oddalona o około 4,3 km na północny-zachód i Ostoja Nadbużańska PLH 140011 oddalona o około 4,4 km na północny-zachód od terenu planowanego przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GKPN-C-4).

Planowana inwestycja zgodnie z danymi zawartymi w raporcie będzie realizowana na terenach obecnie użytkowanych rolniczo w formie użytku zielonego. W zakresie inwestycji zlokalizowane są tereny częściowo zarośniętych rowów oraz teren sąsiadujący bezpośrednio z ciekim wodnym Ugoszcz. W południowej części inwestycji zlokalizowane są zadrzewienia. Planowana inwestycja nie będzie ingerować w tereny rowów, zadrzewienia oraz teren stanowiący bufor 100 m względem cieku wodnego.

Bezpośrednie otoczenie działek inwestycyjnych od strony północnej, zachodniej oraz częściowo wschodniej stanowią użytki rolne. Północno-wschodnia część inwestycji bezpośrednio graniczy z drogą krajową nr 50 wraz z zielenią towarzyszącą infrastrukturze komunikacyjnej. Od strony południowo-zachodniej w bezpośrednim sąsiedztwie przebiega ciek wodny Ugoszcz oddzielający dalsze użytki rolne.

Inwestycja nie będzie miała znaczenia dla siedlisk podlegających ochronie lub regionalnie rzadkich i cennych. Oddziaływanie związane z realizacją przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, długotrwały. Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest położony na terenach o szczególnie wysokich walorach fizjonomiczno-krajobrazowych. Nie dojdzie do zajęcia cennych zbiorowisk roślinnych i cennych siedlisk fauny.

Inwentaryzację szaty roślinnej wykonano poprzez identyfikację w terenie zbiorowisk roślinnych. Obszar, na którym planuje się lokalizację urządzeń elektrowni fotowoltaicznej charakteryzuje się jednolitym pokryciem terenu – zbiorowisko łąki. Cenniejsze obszary to zbiorowisko wykształcone w bezpośrednim otoczeniu cieku wodnego Ugoszcz, zadrzewienia zlokalizowane w południowo-wschodniej części działek oraz teren rowu, które mają być wyłączone z realizacji inwestycji. Na obszarze opracowania nie stwierdzono występowania gatunków roślin naczyniowych, mszaków. W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji nie stwierdzono cennych, chronionych gatunków roślin, grzybów oraz porostów.

Teren objęty inwentaryzacją jest miejscem występowania licznych bezkręgowców z rodzaju: błonkówek, chrząszczy, motyli, muchówek, jętek. W miejscach wilgotniejszych wzdłuż przebiegu cieku wodnego Ugoszcz występowały mięczaki reprezentowane przez gatunki: wstężyk gajowy, ślimak zaroślowy, bursztyńka pospolita.

W obszarze objętym inwentaryzacją przyrodniczą stwierdzono występowanie następujących gatunków zwierząt wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej: trzmiel łąkowy i trzmiel ziemny – objęte ochroną częściową.

Wilgotniejsze tereny z okresowo stagnującą wodną oraz ciek wodny Ugoszcz zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją jest miejscem występowania: żaby trawnej, żaby śmieszki, żaby jeziorowej oraz jaszczurki zwinki.

Na terenie działki inwestycyjnej oraz w jej otoczeniu zinwentaryzowano gatunki ptaków charakterystyczne dla otwartych terenów rolniczych, łąkowych, leśnych, jak również z terenami wodnymi. W ścisłych graniach terenu inwestycji stwierdzono występowanie: pliszki siwej, skowronka, trznadla, pokląskwy, szpaka.

Ścisły obszar inwestycji nie stanowi cennej ostojej ssaków bądź miejsca ich rozrodu. Stwierdzono występowanie pospolitych ssaków z rodziny kretowatych oraz ślady i tropy bytowania większych ssaków parzystokopytnych.

W zakresie inwestycji wyznaczono obszary cenne przyrodniczo – pas ochronny cieku wodnego Ugoszcz oraz tereny rowów, które docelowo zostaną wyłączone z posadowienia urządzeń planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będą znacząco

negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszarów Natura 2000 (Dolina Dolnego Bugu PLB140001), a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Nadbużańskim Parku Krajobrazowym i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę parku krajobrazowego i na siedliska łąkowe oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji inwestycji i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi emiterami hałasu na terenie inwestycji będą inwertery, stacje transformatorowe średniego napięcia oraz magazyny energii. Przeprowadzona w raporcie oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Emisja pól elektromagnetycznych przez projektowane instalacje i urządzenia elektroenergetyczne, nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego na terenach chronionych (związanych ze stałym pobytem ludzi).

Z raportu oś wynika, że etap realizacji i eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów. Wytworzone odpady będą czasowo magazynowane i na bieżąco przekazywane odpowiednim podmiotom. Na etapie likwidacji, przewiduje się powstanie odpadów, które zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem jak największego stopnia poddania ich recyklingowi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie

zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Ponadto w postanowieniu Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) *posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;*
- 2) *ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;*
- 3) *nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.*

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWP „Ugoszcz” o kodzie: PLRW200017266789, typ (17) - potok nizinny piaszczysty. Cele środowiskowe dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Określono, że ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona ze względu na presję komunalną i przemysłową. Jednak planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia, względem, którego występuje zwiększone ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych o Nr 215 Subniecka warszawska. Inwestycja położona jest na terenie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski przy granicy działek inwestycyjnych przepływa ciek wodny Ugoszcz.

Dla terenu, dla którego ma być zlokalizowane przedsięwzięcie gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, pozytywniej opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki

Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaski, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ważności decyzji może ulec wydłużeniu o 4 lata, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na których zostanie przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Sadowne w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. WÓJTA
Martin Gręda
Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony w postępowaniu zgodnie z art.49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Węgrowie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim

*Załącznik do decyzji
o środowiskowych
uwarunkowaniach
znak: GPI.6220.3.17.2022
z dnia 05.04.2024 r.*

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii. Planowana inwestycja znajdować się będzie na działkach o nr ewid. 501, 502, 474/502, 486, 487, 474/487, 496, 497, 474/497, 491, 492, 474/492 w obrębie Zieleniec, gmina Sadowne, pow. węgrowski, woj. mazowieckie, zajmujących powierzchnię ok. 7,61 ha. Planowane przedsięwzięcie zakresem obejmuje grunty orne słabszych klas (RV, RVI), łąki trwałe (ŁV), pastwiska trwałe (PsV) oraz rowy (W). Planowane przedsięwzięcie nie będzie wkraczać w granice rowów oraz strefy ochronne rzek wyznaczone na mocy Rozporządzenia nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 marca 2005 r. w sprawie Nadbużańskiego Parku krajobrazowego.

Przedmiotowy teren jest przekształcony w wyniku działalności człowieka – obecnie zagospodarowany jest jak użytek zielony.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy odnawialnych źródeł energii OZE. Ideą przedsięwzięcia jest budowa, a następnie eksploatacja instalacji fotowoltaicznej wytwarzającej energię elektryczną. Przewiduje się, że projektowana instalacja fotowoltaiczna w procesie wykorzystywania energii słonecznej produkować będzie energię elektryczną w ilości ok. 6 000 MWh/rok.

W ramach inwestycji przewidziano realizację instalacji fotowoltaicznej na powierzchni do około 7,61 ha. Przewiduje się, że projektowana instalacja fotowoltaiczna w procesie wykorzystywania energii słonecznej produkować będzie energię elektryczną w ilości około 6 000 MWh/rok. Do produkcji ww. energii potrzeba zainstalować do 12 000 sztuk paneli fotowoltaicznych (ilość paneli zależna jest od mocy panelu, który ostatecznie zostanie ujęty w projekcie budowlanym, a później w projekcie wykonawczym z tym, że moc zainstalowana w panelach nie przekroczy 6 MW). Wytworzona energia elektryczna przesyłana będzie do sieci energetycznej lub gromadzona w magazynach energii, z których będzie ona oddawana w czasie zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną.

Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości.

Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami. Inwestor planuje zamontować inwertery (szacunkowo do 60 sztuk), których dokładna moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego. Nie przewiduje się montażu

wentylatorów ani instalacji do chłodzenia inwerterów cieczą. Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych są kontenerowe stacje transformatorowe wraz z rozdzielnicami. Ostateczne parametry stacji transformatorowych ustalone zostaną na etapie projektowania i uzgodnienia z właściwym operatorem sieci elektroenergetycznej.

Kolejnym projektowanym elementem farmy fotowoltaicznej jest kontenerowy system magazynowania energii o sumarycznej mocy 6 MW. Należy zaznaczyć, że jest to wstępna propozycja projektowanego obiektu. Ostateczna decyzja zostanie podjęta na etapie projektu budowlanego, po rozpatrzeniu dostępności, warunków ekonomicznych, warunków technicznych. Jeden magazyn energii posiada 10 szaf bateryjnych o pojemności 280 Ah każda (w związku z tym, jeden magazyn energii posiada pojemność 2800 Ah). Planowane jest do wykonania maksymalnie 6 szt. magazynów energii dając łączną pojemność o wielkości 16 800 Ah. Projektowane magazyny energii działać będą w technologii zasobników gromadzących energię w bateriach elektrochemicznych (ogniwa litowo – jonowe). Magazyny energii projektuje się w celu częściowego magazynowania energii oraz oddawania jej do sieci w momentach największego zapotrzebowania.

Planowany jest także całodobowy monitoring farmy z wykorzystaniem zakresu fal podczerwonych, przy jednoczesnym braku potrzeby stosowania całodobowego oświetlenia farmy. Takie rozwiązanie w porównaniu z całodobowym oświetleniem farmy nie będzie powodować zaburzeń u zwierząt, aby zachować naturalne dobowe cykle fauny w szczególności zwracając uwagę na awifaunę oraz chiropterofaunę.

Na przedmiotowym terenie nie ma potrzeby przeprowadzenia prac rozbiórkowych. Szacunkowy czas trwania robót budowlanych wynosi do 24 miesięcy.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 6 MW;
- inwertery (do ok. 60 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
- rozdzielnica prądu;
- kontenerowe stacje transformatorowe – do 6 sztuk (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej);
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – przewiduje się posadowienie do 6 magazynów energii oraz do 3 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki,
- nieutwardzony dojazd do wszystkich stacji transformatorowych SN,
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 6 MW wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które będą zainstalowane na tzw. "stołach" pod

kątem od 5 do 45°. Ilość paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji. Farma fotowoltaiczna będzie składać się ze stołów układanych w rzędy odpowiednio od siebie odsuniętych, celem uniknięcia zacieniania się paneli. Odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 1 do 10 m w zależności od rodzaju konstrukcji. Jeżeli inwestor na etapie projektu budowlanego/wykonawczego zdecyduje się na zmianę tj. na zwiększenie lub zmniejszenie mocy panelu fotowoltaicznego, ilość stołów oraz rzędów automatycznie ulegnie zmniejszeniu/zwiększeniu ze względu na zmniejszenie bądź zwiększenie ilości paneli fotowoltaicznych.

Przed przystąpieniem do budowy teren działki zostanie odpowiednio przygotowany poprzez wykoszenie roślinności niskiej. Przewiduje się, że ok. 99 % powierzchni wciąż będzie pełnił funkcję biologicznie czynną – pod panelami będzie występować roślinność.

Zakres prac budowlanych na terenie inwestycyjnym będzie obejmował:

- wykonanie wykopów pod linie kablowe, stacje transformatorowe
- wykonanie ogrodzenia,
- palowanie konstrukcji wsporczych,
- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach,
- posadowienie stacji transformatorowych,
- posadowienie magazynów energii.

W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wykonywania prac niwelujących teren, ingerujących w rzeźbę terenu. W celu zapewnienia nadzoru i ochrony terenu inwestycji przewiduje się zastosowanie kamer, bez oświetlenia całodobowego planowanej inwestycji.

Przewiduje się ogrodzenie terenu inwestycji ogrodzeniem z siatki bez podmurówki. Powierzchnia terenu inwestycji będzie zależna od warunków technicznych przyłączenia do sieci dystrybucyjnej (od dostępnej mocy przyłączeniowej). W przypadku możliwości przyłączenia instalacji o planowanej mocy do 6 MW teren przewidziany do ogrodzenia wyniesie około 6 ha (część zakresu inwestycji z wyłączeniem pasa ochronnego cieków wodnych oraz częściowo zarośniętych rowów melioracyjnych). Ogrodzenie składać się będzie ze słupków stalowych wbijanych w grunt, ogrodzenia z siatki wraz z niezbędnymi akcesoriami. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia i będzie zawieszane na wysokości około 20 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji.

Z up. WÓJTA
Marcin Stęda
Zastępca Wójta

