

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sadowne przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Sadowne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia □
	wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	5	6
1.	SI1W/0006 0315/2	dz. nr 83/2 - Sojkówek	0,04 ha	Br-RVI – 0,04	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> tereny zabudowy wielofunkcyjnej – „M1” <u>Sposób zagospodarowania:</u> teren zabudowany budynkami stanowiącymi odrębną własność	3.120,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	16.04.2024 r.
2.	SI1W/0002 8877/3	dz. nr 194/1 - Sokółka	0,2788 ha	RV – 0,1310 RVI – 0,1478	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> tereny zabudowy wielofunkcyjnej – „M1” <i>oraz w części tereny rolnicze „R”</i> <u>Sposób zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze	14.634,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
3.	SI1W/0005 8643/3	dz. nr 156/195 -Sokółka	0,01 ha	W – 0,01	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> tereny rolnicze „R” <u>Sposób zagospodarowania:</u> grunty pod rowami	281,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
4.		dz. nr 481/3 - Morzyczyn Włociański	0,2254 ha	Bi – 0,2254	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> tereny zabudowy usługowej „U1” <u>Sposób zagospodarowania:</u> teren zabudowany budynkiem dawnej szkoły (pow. zab. – 399 m ²)	555.320,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
5.	SI1W/0002 8586/6	dz. nr 481/5 - Morzyczyn Włociański	0,7624 ha	Bi – 0,7624	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> projektowane tereny zabudowy wielofunkcyjnej "M2,, <i>oraz</i> tereny rolnicze „R” <u>Sposób zagospodarowania:</u> teren byłego boiska szkolnego obecnie użytek rolny	90.039,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
6.		dz. nr 478/5 - Morzyczyn Włociański	0,1053 ha	RIVb – 0,0228 RV – 0,0576 RVI – 0,0249	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> projektowane tereny zabudowy wielofunkcyjnej "M2,, <i>oraz</i> tereny rolnicze „R” <u>Sposób zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze	12.436,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Sadowne na okres 21 dni, tj. od **05.03.2024 r. do 26.03.2024 r.**

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 18 w godzinach pracy Urzędu (8⁰⁰-15³⁰) lub telefonicznie (25) 675-34-61.


Uwaga !

☐ - Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust.1 pkt.1),
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust.1 pkt. 2).

Wywieszono dnia 05.03.2024r.

Zdjęto dnia

WÓJT

Waldemar Cyran