

GPI.6220.8.16.2021

Sadowne, 31.05.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit.a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, z dnia 06.05.2021r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzetka, Gmina Sadowne**”, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzetka, Gmina Sadowne”

I Określam:

1) Rodzaj i miejsce usytuowania przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie gminy Sadowne, która położona jest we wschodniej części województwa mazowieckiego w powiecie węgrowski w miejscowości Zarzetka na terenie działek o numerach ewidencyjnych 763/2, 765/4. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 2,44 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,00 ha.

2) Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 2) na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom.
- 3) na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- 4) prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo- wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 5) wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowania pojazdów prowadzić poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 6) zaplecze budowy wyposażać w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 7) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 8) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem,
- 9) przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności ochrony zwierząt objętych ochroną gatunkową;
- 10) przygotowanie terenu pod inwestycję oraz prace budowlane prowadzić w porze dziennej, poza sezonem lęgowym ptaków. W przypadku realizacji inwestycji w okresie lęgowym ptaków, prace prowadzić pod nadzorem ornitologa;
- 11) zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych. Zaplecze wyposażać w sorbenty. Awaryjne naprawy sprzętu wykonywać poza terenem budowy;
- 12) otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygrodzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę

możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt, poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je przenieść poza teren budowy. Na czas przerwy w pracach wykonać zabezpieczenia wykopów z tworzywa sztucznego (płotki herpetologiczne);

- 13) wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości około 20 cm lub w ogrodzeniu przy powierzchni gruntu wykonać otwory o wielkości około 20 cm w odległości co 2 m;
- 14) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym. Koszenie należy poprzedzić wizją terenową, aby zbadać potencjalne występowanie na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
- 15) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym;
- 16) po stronie wschodniej inwestycji, należy dokonać nasadzeń krzewów z preferowaniem gatunków rodzimych;
- 17) po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych;
- 18) należy zabezpieczyć otwory wentylacyjne w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych siatką o oczkach o maksymalnej średnicy 1 cm;
- 19) należy zrezygnować z oświetlenia elektrowni w porze nocnej oraz ograniczyć wykorzystanie źródeł światła;
- 20) kable elektroenergetyczne należy nakryć warstwą izolacyjną oraz zakopać w gruncie;

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji:

- 1) budynki farmy oraz ogrodzenie należy pomalować w kolorach szarości, beżu i zieleni;
- 2) panele fotowoltaiczne wyposażać w powłokę antyrefleksyjną, co zapobiegnie efektowi odbicia światła;
- 3) dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał transformator.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

Jak podaje inwestor, projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie bezpieczna dla środowiska

naturalnego oraz dla zdrowia i życia ludzi. Wystąpienie ryzyka awarii, będzie niezwykle rzadkie, a ich skutki będą miały charakter lokalny i nie będą w swoim zasięgu przekraczać granicy planowej inwestycji. Prawidłowo zaprojektowana oraz wybudowana instalacja fotowoltaiczna będzie pracować przez cały swój okres eksploatacji bez awarii

5) Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie administracyjne oddziaływania na środowisko

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

6) Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanego przedsięwzięcia.

7) Stwierdzenie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

8) Stwierdzenie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania w ramach postępowania na wydania decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś

Nie stwierdzono, jednakże powyższe nie wyklucza ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli organ właściwy do wydania decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 88. ust.1 ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.0.1029 tj.)

Uzasadnienie

W dniu 10.05.2021 r. do Urzędu Gminy Sadowne wpłynął wniosek firmy PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzетка, Gmina Sadowne**”.

Wójt Gminy Sadowne dnia 13.05.2021r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego znak: GPI.6220.8.1.2021. Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectwa Zarzетка.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o oś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) Wójt Gminy Sadowne wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie
 - Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-epidemiologicznej w Warszawie
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim
- o wydanie opinii i uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 25.05.2021r. (data wpł. 28.05.2021r.) znak LU. ZZŚ.2.4360.197.2021.PB, wyraził opinię, w której nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Warszawie, pismem z dnia 10.06.2021r. (data wpł. 14.06.2021r.) poinformowała o przekazaniu Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Węgrowie wniosku Wójta Gminy Sadowne z dnia 13.05.2021r., znak GPI.6220.8.3.2021 (data wpływu do organu 19.05.2021r.) wraz z załącznikami, dotyczącego wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzетка, Gmina Sadowne**”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 31.05.2021 r. (data wpł. 31.05.2021r.) znak: WOOS-I.4220.743.MŚ wydał postanowienie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie**

Zarzetka, Gmina Sadowne”. Ustalił również zakres raport o oddziaływaniu na przedsięwzięcie na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Węgrowie, opinią sanitarną z dnia 23.06.2021r. (data wpł.30.06.2021r.) znak sprawy ZNS. 4810.32.2021.1 nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzetka, Gmina Sadowne”**.

W związku z powyższym Wójt Gminy Sadowne dnia 30.06.2021 r. wydał postanowienie znak: GPI.6220.8.6.2021 o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określił zakresu raportu zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego z odniesieniem się do wszystkich zakazów obowiązujących w granicach Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectwa Zarzetka. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W dniu 16.07.2021 r. pismem znak GPI.6220.8.7.2021 Wójt Gminy Sadowne zgodnie z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiesił postępowanie w sprawie planowanego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o czym poinformowano strony postępowania.

W dniu 12.11.2021 r. pismem znak GPI.6220.8.8.2021 Wójt Gminy Sadowne zgodnie z art. 97§ 2, art. 101 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kpa postanowił podjąć zawieszone postępowanie w sprawie planowanego przedsięwzięcia w związku z otrzymanym Raportem o oddziaływaniu na środowisko, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 10.11.2021 r.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy organ prowadzący postępowanie pismem GPI.6220.8.9.2021 z dnia 12.11.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 08.02.2022 r. znak: GPI.6220.8.10.2021 Wójt Gminy Sadowne wezwał Inwestora, do uzupełnienia raportu w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 08.02.2022 r. znak: WOOS-I4221.274.2021.MŚ. W dniu 18.02.2022 r. do Wójta Gminy Sadowne wpłynęło pismo z prośbą o wydłużenie terminu uzupełnienia do dnia 08.03.2023 r. Wójt pismem z dnia 18.02.2022 r. znak: GPI.6220.8.11.2021 wyraził zgodę na przedłużenie terminu złożenia stosownego uzupełnienia, o czym poinformował Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W dniu 02.12.2022 r. do Wójta Gminy Sadowne wpłynęło uzupełnienie przedmiotowej dokumentacji, które zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4221.274.2021.MŚ.2 z dnia 29.03.2023 r. (data wpł. 29.03.2023 r.) uzgodnił realizację

przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzетка, Gmina Sadowne”.

W związku art. 29, art. 30 oraz art. 33 ust 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) Wójt Gminy Sadowne zawiadomieniem z dnia 03.04.2023 r znak: GPI. 6220.8.14.2021 oraz poprzez obwieszczenie o udziale społeczeństwa przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, (w tym: wnioskiem o wydaniem decyzji wraz z załącznikami, Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniami i opiniami organów współdziałających) oraz możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie do dnia 02.05.2023 r. Niniejsze obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie Biuletynu Informacji Urzędu Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Zarzетка. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

W dniu 04.04.2023 do Wójta Gminy Sadowne wpłynęło ponaglenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. w sprawie beczynności prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 08.04.2023 r. firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O wycofała ponaglenie.

Zgodnie z art. 49 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 08.05.2023 r, znak GPI.6220.8.15.2021 Wójt Gminy Sadowne poinformował o zebranych materiale dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „ **Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 763/2, 765/4 w obrębie Zarzетка, Gmina Sadowne**”. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania uwag i wniosków.

Przedmiotowe obwieszczenia zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sadowne www.bip.sadowne.pl oraz w pobliżu miejscu planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Przedstawiona przez Inwestora inwentaryzacja przyrodnicza oraz analiza wpływu planowanej inwestycji na świat przyrody nie wykazała negatywnego oddziaływania na środowisko, krajobraz, lokalny ekosystem, siedliska przyrodnicze, miejsca lęgu czy trasy migracji. Z raportu wynika, iż, inwestycja nie uszczupli lokalnych ekosystemów i żerowisk. Z projektu zostaną również wyłączone wszystkie obszary zadrzewione znajdujące się

w sąsiedztwie przedmiotowych działek. Brak będzie usuwania oraz niszczenia roślinności wysokiej, pozostanie ona w stanie nienaruszonym i w okresie eksploatacji będzie mogła pełnić dotychczasowe funkcje w środowisku. Planowana farma fotowoltaiczna nie będzie przerywać ani zakłócać funkcjonowania zarówno lokalnych, jak i ponadlokalnych korytarzy migracji zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 marca 2005 r. w sprawie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 66 poz. 1701, ze zm.) oraz na terenie Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 - obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001. Planowana inwestycja położona jest również w granicach korytarza ekologicznego Dolina dolnego Bugu. Realizacja inwestycji biorąc pod uwagę założenia przedstawione w raporcie oraz wskazane warunki nie spowoduje naruszenia powyższych oraz innych zakazów obowiązujących w Nadbużańskim Parku Krajobrazowym, w granicach którego się znajduje. Żaden z etapów funkcjonowania inwestycji nie powoduje niszczenia legowisk, nor czy miejsc schronienia zwierząt, nie będzie prowadzona wycinka drzew, nie będą niszczone zadrzewienia śródpolne oraz nie dokona się zmiana stosunków wodnych. Inwestycja nie naruszy korytarzy ekologicznych, ekosystemów leśnych oraz wód powierzchniowych. Nie zmieni w żaden sposób elementów przyrody ożywionej i nieożywionej. Z zapisów raportu wynika, iż inwestycja nie będzie naruszać zakazów wynikających z Rozporządzenia nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 marca 2005 r. w sprawie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Zastosowane działania minimalizujące pozwalają stwierdzić, iż inwestycja nie będzie oddziaływała na Nadbużański Park Krajobrazowy. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie w fazie budowy, eksploatacji i likwidacji miało negatywny wpływ na Nadbużański Park Krajobrazowy, obszary Natura 2000 „Dolina Dolnego Bugu”, korytarz ekologiczny Dolina dolnego Bugu, a także na oddalone od planowanej inwestycji, inne formy przyrody, w tym na ich cele ochrony.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji inwestycji i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi emiterami hałasu na terenie inwestycji będą falowniki i stacje transformatorowe. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Emisja pól elektromagnetycznych przez projektowane instalacje i urządzenia elektroenergetyczne, nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego na terenach chronionych.

Z raportu ooś wynika, że etap realizacji i eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów. Wytworzone odpady będą czasowo magazynowane i na bieżąco przekazywane odpowiednim podmiotom. Na etapie likwidacji, przewiduje się powstanie odpadów, które zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem jak największego stopnia poddania ich recyklingowi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ponadto w postanowieniu Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) *posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;*
- 2) *ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;*
- 3) *nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.*

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWP „Bojewka” o kodzie: RW2000172667769 i typie abiotycznym: potok nizinny piaszczysty (17). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Aktualnie posiada ona zły stan, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200055. Powierzchnia ww. JCWPd wynosi 9395,70 km². Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Aktualnie rozpatrywana jednolita część wód

podziemnych posiada dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Dla terenu, dla którego ma być zlokalizowane przedsięwzięcie gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Węgrowie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaski, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) . Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ważności decyzji może ulec wydłużeniu o 4 lata, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na których zostanie przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Sadowne w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu

i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony w postępowaniu zgodnie z art.49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Węgrowie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim

Informacja o opłacie skarbowej: Zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z przepisami art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r., poz. 2142)



WOJT

Waldemar Cyran

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie gminy Sadowne, która położona jest we wschodniej części województwa mazowieckiego w powiecie węgrowski w miejscowości Zarzетка na terenie działek o numerach ewidencyjnych 763/2, 765/4. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 2,44 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,00 ha.

Inwestycja obejmowała będzie:

1. Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
2. Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 10 tys. szt., o mocach z zakresu 350 Wp. – 1000 Wp;
3. Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 4 MW;
4. Posadowienie do 4 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
5. Montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
6. Wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennie prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
7. Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej;
8. Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
9. Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
10. Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
11. Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Dla obiektu budowlanego przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 10 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MWp, usytuowanych na działkach nr ewid. 763/2, 765/4, obręb Zarzетка. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie jest odprowadzana do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych stalowych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do oddzielnych inwerterów o łącznej mocy do 4 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny

o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN o napięciu roboczym 15kV), przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Instalacja zostanie odgromiona. Teren pod przedsięwzięcie będzie ogrodzony i monitorowany. Miejsce posadowienia stacji transformatorowych na bieżącym etapie prac nie jest znane. Niezależnie jednak od tego, lokalizacja stacji trafo będzie zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.

Dla podmiotowej inwestycji planowana jest instalacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MWp. Maksymalna ilość paneli dla instalacji o tej mocy wynosi do 10000 szt. paneli.

Planowane działanie inwestycyjne znajduje się na obszarach podlegającym ochronie w myśl ustawy o ochronie przyrody – Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnego Bugu” (kod: PLB140001).

Inne formy ochrony przyrody (w promieniu 15 km) to:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Nadbużańska” kod: PLH140011 oddalony o ok. 0,42 km
- Rezerwat przyrody „Czaplowizna” oddalony o ok. 3,26 km;
- Specjalny obszar ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Biała” kod: PLB140007 oddalony o ok. 3,65 km;
- Rezerwat przyrody „Mokry Jegiel” oddalony o ok. 5,98 km;
- Nadbużański Park Krajobrazowy – otulina oddalony o ok. 6,70 km; Rezerwat przyrody „Wilcze Błota” oddalony o ok. 8,03 km;
- Rezerwat przyrody „Jegiel” oddalony o ok. 9,73 km;
- Specjalny obszar ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Liwicka” kod: PLB140002 oddalony o ok. 13,17 km;
- Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Nadliwiecka” kod: PLH140032 oddalony o ok. 13,99 km.

Źródłami hałasu na farmie będą transformatory oraz inwertery. Poziom mocy akustycznej dźwięku dla transformatora zgodnie z kartą katalogową wyniesie 55 dB(A). Poziom mocy akustycznej inwertera nie przekroczy 68 db(A) (w systemie centralnym) oraz 55 db(A) w systemie rozproszonym.

Realizacja planowanej inwestycji będzie wiązała się z wytwarzaniem typowych odpadów budowlanych z grupy 17 oraz odpadów opakowaniowych z grupy 15, zaklasyfikowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10). Źródłem odpadów będą pozostałości materiałów konstrukcyjnych i/lub budowlanych.

Podmiotowa inwestycja w celu jej odpowiedniego zabezpieczenia zostanie ogrodzona metalową siatką. Przypuszczalna długość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie wynosić ok. 797 m. Wysokość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie zaś wynosić około 2,2 m. Wykonane zostanie ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom, takim jak płazy, gady czy drobne ssaki. Planowane ogrodzenie nie będzie przeznaczone do płoszenia

zwierząt, a jedynie do zabezpieczenia instalacji. W związku z tym nie zostanie wyposażone w system płoszenia zwierząt zarówno przewodowy jak i bezprzewodowy.

WOJT
Waldemar Cyran