



## WÓJT GMINY SADOWNE

ul. Kościuszki 3  
07-140 Sadowne  
Tel. 25 675 34 61  
Fax 25 675 33 08

---

Sadowne, 13 sierpnia 2021 r.

### Zapytanie ofertowe

#### *„Ocieplenie budynku oraz wykonanie elewacji na garażu OSP Zieleniec”*

#### **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Gmina Sadowne  
ul. Kościuszki 3  
07-140 Sadowne  
Telefon: (25) 675 34 61, fax: (25) 675 33 08  
Strona: [www.bip.sadowne.pl](http://www.bip.sadowne.pl)  
E-mail: [inwestycje@sadowne.pl](mailto:inwestycje@sadowne.pl)

#### **II. Tryb**

Postępowanie prowadzone w trybie zaproszenia do składania ofert.  
Zamówienie zwolnione ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1.

#### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest ocieplenie budynku oraz wykonanie elewacji na garażu OSP Zieleniec.

Adres: Zieleniec 52

Działka nr ewidencyjny 465, obręb Zieleniec

Na całość przedmiotu zamówienia składa się:

- docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi o grubości 15 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki – 183,19 m<sup>2</sup>,
- docieplenie ościeży o szerokości 20 cm z gazobetonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki – 11,54 m<sup>2</sup>,
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi – ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 31 m,
- obróbki o szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej – parapety – 3,6 m<sup>2</sup>,
- licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25 x 12 cm ścian – cokół – 17,15 m<sup>2</sup>,
- okładzina typu „SIDING” z elementów winylowych – podbitka dachowa – 29,55 m<sup>2</sup>,
- wykonanie elewacji wraz z położeniem struktury (kolor do ustalenia z Zamawiającym).

Pomiary mogą być w niewielkim stopniu niedokładne, a oferent powinien sam dokonać ich weryfikacji przed złożeniem oferty.

Wykonawca winien udzielić pełnej (tj. na materiały i robociznę) rękojmi na roboty objęte zakresem zamówienia na okres nie krótszy niż do 31 grudnia 2024 r.

**Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie i skontaktował się z Zamawiającym celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy.**

Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

Użyte zapisy opisujące przedmiot zamówienia nie mają na celu naruszenia art. 29, 30, 30a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Nazwy materiałów i urządzeń lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów służą jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązania, nie są one w żaden sposób wiążące przyszłego Wykonawcę do ich stosowania.

**Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji.**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia oraz z zasadami sztuki budowlanej i normami przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót dla najbliższego otoczenia.

#### **IV. Termin wykonania przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie **do 30.11.2021 r.**

#### **V. Opis sposobu przygotowana oferty**

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, zgodnie ze wzorem formularza ofertowego, stanowiącego **załącznik nr 1** do Ogłoszenia.
2. Oferta i wszystkie załączniki powinny być sporządzone w języku polskim i napisane pismem maszynowym, za pomocą komputera lub ręcznie pismem wyraźnym, nieścieralnym.

#### **VI. Miejsce oraz termin składania ofert**

1. Ofertę w zapieczętowanej kopercie, należy złożyć w siedzibie zamawiającego, tj. Urząd Gminy Sadowne ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne, pokój nr 18 lub przesłać na adres [inwestycje@sadowne.pl](mailto:inwestycje@sadowne.pl) nie później niż **do dnia 20.08.2021 r. do godz. 12<sup>00</sup>.**
2. Na kopercie zewnętrznej / w tytule wiadomości e-mail należy zamieścić napis: **„Ocieplenie budynku – OSP Zieleniec”**.
3. Oferty złożone po upływie terminu do składania ofert nie zostaną ocenione.

#### **VII. Kryteria wyboru oferty**

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, spośród ofert zakwalifikowanych jako nieodrzucone, zawierająca najkorzystniejszą cenę.
2. Ocena punktowa w kryterium „Cena” dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.
3. **Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego (m.in. koszt materiałów, robocizna).**

#### **VIII. Opis wymagań stawianych Wykonawcy**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
  - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający nie dokonuje szczegółowego opisu powyższych warunków.
  3. W celu potwierdzenia powyższych warunków, Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania zobowiązany jest złożyć oświadczenie stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
  4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia mogą spełniać w/w warunku udziału w postępowaniu łącznie. W takim przypadku Wykonawcy składają jedno, wspólne oświadczenie o spełnienia warunków.
  5. Oceny spełnienia w/w warunków Zamawiający dokona zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w złożonym oświadczeniu.

### **IX. Informacje na temat zakresu wykluczenia**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia także Wykonawcę powiązanego z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) posiadaniu co najmniej 5% udziałów lub akcji,
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, każdy z Wykonawców składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

### **X. Dodatkowe informacje**


1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

4. Zamawiający przewiduje płatność cząstkową nie przekraczającą 1/3 wartości zadania po wykonaniu min. 1/2 zakresu prac.
5. Płatność za wykonanie robót nastąpi w terminie 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Protokół z wyboru ofert zostanie przesłany za pośrednictwem poczty elektronicznej do wszystkich Wykonawców, którzy złożą ofertę.
6. Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

Katarzyna Wiechowska

tel. 25 675 34 61

e-mail: [inwestycje@sadowne.pl](mailto:inwestycje@sadowne.pl)

  
**WÓJT**  
Waldemar Cyran

Załączniki:

- formularz ofertowy
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

