

Węgrów, dnia. 23 marca 2021 roku

G.6821.21.2020.MS(5)

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO
o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania
z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z późn.zm), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 23 marca 2021 roku**, na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Wiolettę Prusaczyk wykonującą prace dla spółki ENCO Sp. z o.o , postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Grabiny gm. Sadowne**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 54**, poprzez zezwolenie na przeprowadzenie inwestycji liniowej polegającej na :

- budowie słupowej stacji transformatorowej SN/nN;
- budowie linii napowietrznej SN-15kV o długości trasy 107 m;
- budowie linii napowietrznych nN-0,4 kV o długości trasy 57,5 m;
- rozbiórce istniejących urządzeń elektroenergetycznych tj. słupowej stacji transformatorowej SN/nN, linii napowietrznej SN-15 kV i linii napowietrznej nN-0,4 kV.

Zamierzenie w postaci realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej na w.w nieruchomości jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z późn.zm) i realizowane jest zgodnie z decyzją Wójta Gminy Sadowne o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPL.6733.5.4.2020 z dnia 28 lipca 2020 roku.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla w.w nieruchomości Sąd Rejonowy w Węgrowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00051581/1. Współwłaścicielami nieruchomości są osoby fizyczne, z których jedna nie żyje. Stosownie do przepisów art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm) - przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wymienione w art. 113 ust.6 rozumie się także nieruchomości, których właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W świetle przywołanych przepisów i dokumentów przedstawionych przez inwestora przedmiotową nieruchomość należy uznać jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 22 stycznia 2021 roku, wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, przesłane do Wójta Gminy Sadowne w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadownem.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadownem

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia **(po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym)**.

STAROSTA
Ewa Besztak

Otrzymują:

1. Pani Wioletta Prusaczyk - pełnomocnik spółki PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie
2. Wójt Gminy Sadowne
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadownem na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
3. Pan Janusz Szczechura
(adres w aktach sprawy)
4. Pani Ewa Szczechura
(adres w aktach sprawy)
5. a.a

Sprawę prowadzi
M. Sowa Inspektor ☎ (25) 740-92-36

*Wywieśmomo 26.09.2021r.
2dyśto*

URZĄD GMINY SADOWNE
pow. Węgrowski
woj. mazowieckie
07-140 SADOWNE