

ZARZĄDZENIE NR 90/2016
WÓJTA GMINY SADOWNE
z dnia 04 stycznia 2016 roku

w sprawie określenia **stawek czynszu za lokale mieszkalne.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) zgodnie z zasadami polityki czynszowej wynikającymi z Uchwały Nr XIV/97/2012 Rady Gminy Sadowne z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2012-2016 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy - Wójt Gminy Sadowne, zarządza co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m kw. powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego:

- z dniem 01 kwietnia 2016 r.

stawka **bazowa** wynosi - **4,00 zł** za 1 m kw.

§ 2.

Stawki czynszu określa się wg załącznika.

§ 3.

Traci moc zarządzenie nr 206/2014 Wójta Gminy Sadowne z dnia 06 października 2014 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 4.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sadowne na okres 14 dni od dnia podpisania.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Waldemar Cyran

STAWKI CZYNSZU

Stan wyposażenia mieszkań	Baza		Strefa	
	%	zł	Sadowne	Poza Sadownym – 10% stawki bazowej
Mieszkanie z c.o., łazienką, wc, (mieszkanie o najwyższym standardzie na ter. gm.	100	4,00	4,00	3,60
Z łazienką i w.c. (bez c.o.) lub z c. o.	86	3,44	3,44	3,10
Tylko z w.c. (bez łazienki i c.o.)	73	2,92	2,92	2,63
Tylko z wod.-kan. (bez c.o., łazienki i w.c.)	59	2,36	2,36	2,12
Bez wod.-kan., łazienki, w.c. i c.o. (mieszkanie o najniższym standardzie na terenie gminy) Lokal socjalny	1/2 j.w.	1,18	1,18	1,06

WÓJT

Waldemar Cyran