

UCHWAŁA Nr XIV/ 58 /2015
RADY GMINY SADOWNE

z dnia 26 listopada 2015r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.), art. 6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 1381 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 465 z późn. zm.) Rada Gminy Sadowne uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Określa się wzór deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Określa się wzór deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr XI/79/2011 Rady Gminy Sadowne z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadowne.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

1. Nr jednostki opodatkowania (Adnotacje urzędowe)
.....

Załącznik nr 1 do Uchwały
Nr XIV/58/2015
Rady Gminy Sadowne
z dnia 26 listopada 2015 r.

INRL – 1

**INFORMACJA W SPRAWIE
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO**

2. Rok
.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz.849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym ((j.t. Dz.U. z 2013r. poz.465 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

**Wójt Gminy Sadowne
07-140 Sadowne , ul. Kościuszki 3**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

6. Imię ojca, imię matki

7. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu/numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

17. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
18. Imię ojca, imię matki	19. Telefon kontaktowy
20. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)	

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
24. Gmina	25. Ulica	26. Numer domu/numer lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

30. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

data nabycia/sprzedaży

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU	
31. Położenie nieruchomości (adres)	
32. Numery działek	
33. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	
I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ² od dnia
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha od dnia
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ² od dnia
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ² od dnia
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe; powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się)	
BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)	
1. mieszkalnych	38. m ² od dnia
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	39. m ² od dnia
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ² od dnia
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	41. m ² od dnia
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ² od dnia
E.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	43. zł od dnia
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
1. NIEUŻYTKI art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	44. m ²
2. BUDYNKI GOSPODARCZE lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45. m ²
3. INNE (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	46. m ² m ²

II. PODATEK ROLNY (włącznie ze zwolnionymi)				
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe – Ł	Pastwiska trwałe - Ps
I	.....	.....	.....	.....
II	.....	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	X	X
III	X	.....	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	X
IVa	.....	.....	X	X
IV	X	.....	.....	.....
IVb	.....	.....	X	X
V	.....	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:				
				w ha
	a) grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem			.....
	b) grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)			.....
	c) grunty rolne zabudowane (Br)			.....
	d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)			.....
	e) grunty pod rowami (W)			.....
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych				.....
RAZEM całkowita powierzchnia użytków:				47.
H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego występuje zwolnienie)				
I. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNEJ GMINY (podać nazwę gminy, rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów)				
				INRL – 1 3/4
III. PODATEK LEŚNY				

J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	48.
2. Lasy pozostałe	49.

K. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat – art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku leśnym	(wiek lasu)	50.
2. INNE (podać rodzaj, powierzchnię lasu oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		51.

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	55. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika a) Podpis właściciela b) Podpis współmałżonka/współwłaściciela *

Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego	
57. Data wpływu informacji	58. Podpis przyjmującego formularz

¹ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.tejże ustawy.

2. W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz.613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.

3. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

4. Formularz informacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowne bip.sadowne.pl.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

.....

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz.849 ze zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

M. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

Wójt Gminy Sadowne
07-140 Sadowne, ul. Kościuszki 3

N. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. osoba fizyczna	☐ 2. osoba prawna
☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej	☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. właściciel	☐ 2. współwłaściciel
☐ 3. posiadacz samoistny	☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty	☐ 6. współużytkownik wieczysty
☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
6. Nazwa pełna wg Krajowego Rejestru Sądowego* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **	
7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki, data urodzenia **	
8. Identyfikator podatkowy NIP * / PESEL **	9. Identyfikator REGON *

B.2 ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Numer domu/numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta

O. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

28. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1.deklaracja roczna	☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok ) |__|_|-|__|_|_|_|_|

P. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU			
29. Położenie nieruchomości (adres)			
30. Numery działek			
31. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
Q. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32. m ²	33.	34.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha	36.	37.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38. m ²	39.	40.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	41. m ²	42.	43.
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) (*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długością ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m , powierzchnię tę pomija się			
1. mieszkalnych	44. m ²	45.	46.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	47. m ²	48.	49.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	50. m ²	51.	52.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	53. m ²	54.	55.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	56. m ²	57.	58.
E.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	59.	60.	61.
R. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU Kwota podatku do zapłaty (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z kolumny E (poz. 34+37+40+43+46+49+52+55+58+61) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 613) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych			62.
S. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
1. NIEUŻYTKI art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	63. m ²		
2. INNE (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	64. m ² m ²		

T. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ* DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(* Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

52. Imię i Nazwisko osoby sporządzającej deklarację	53. Telefon
53. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	54. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

55. Uwagi organu podatkowego	
56. Data wpływu (dzień – miesiąc - rok)	57. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Sadownem, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 62 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r. poz. 1619 z późn. zm.)
4. Formularz deklaracji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowne bipsadowne.pl.

DR – 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

2. Rok

.....

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.1381 ze zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

U. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

Wójt Gminy Sadowne
07-140 Sadowne, ul. Kościuszki 3

V. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. osoba fizyczna	☐ 2. osoba prawna
☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej	☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. właściciel	☐ 2. współwłaściciel
☐ 3. posiadacz samoistny	☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty	☐ 6. współużytkownik wieczysty
☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
6. Nazwa pełna wg Krajowego Rejestru Sądowego* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **	
7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki, data urodzenia **	
8. Identyfikator podatkowy NIP * / PESEL **	9. Identyfikator REGON *

B.2 ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Numer domu/numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta

W. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

28. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. deklaracja roczna	☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok ) |__|_|-|__|_|_|_|

X. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

29. Położenie gruntu (adres)

30. Numery działek

31. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

Y. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE (niepodlegające zwolnieniu)**E.1. GRUNTY ORNE (R)**

Klasa użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)
	a	b	c
I	32.	1,80	38.
II	33.	1,65	39.
IIIa	34.	1,50	40.
IIIb	35.	1,25	41.
IVa	36.	1,00	42.
IVb	37.	0,75	43.

E.2. ŁĄKI (Ł) I PASTWISKA (Ps)

I	44.	1,60	48.
II	45.	1,35	49.
III	46.	1,15	50.
IV	47.	0,70	51.

E.3. SADY (S)

I	52.	1,80	58.
II	53.	1,65	59.
III/IIIa	54.	1,50	60.
IIIb	55.	1,25	61.
IV/IVa	56.	1,00	62.
IVb	57.	0,75	63.

E.4. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE oraz GRUNTY, KTÓRYM NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH

Powierzchnia w ha (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)
64.	1,00	65.

E.5. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb, GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI, GRUNTY POD ROWAMI

66.	0,20	67.
-----	------	-----

E.6. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE

68. Powierzchnia w ha (suma z części od E.1. do E.5. kol. a)	69. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (suma z części od E.1. do E.5. kol. c)
--	---

Z. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD GOSPODARSTW ROLNYCH

Łącznie powierzchnia w ha przeliczeniowych Należy wpisać powierzchnię z poz. 69	70.
Stawka podatku za 1 ha przeliczeniowy	71.
Kwota podatku (w pełnych złotych)	72.

AA.DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE (niepodlegające zwolnieniu)

73. Powierzchnia w ha	74. Stawka podatku	75. Kwota podatku (w pełnych złotych)
-----------------------	--------------------	---------------------------------------

BB. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Powierzchnia w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

1. UŻYTKI ROLNE KLASY V, VI i VIz art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym	76.	ha
2. GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH art. 12 ust.1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym	77.	ha
3. UŻYTKI EKOLOGICZNE art. 12 ust. 1 pkt 8 ustawy o podatku rolnym	78.	ha
3. INNE (podać rodzaj, powierzchnię i klasę gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)		

CC. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ* DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(* Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

79. Imię i Nazwisko osoby sporządzającej deklarację	80. Telefon
81. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	82. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

83. Uwagi organu podatkowego	
84. Data wpływu (dzień – miesiąc - rok)	85. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

5. Sadownem, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.
6. Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy w W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
7. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 62 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r. poz. 1619 z późn. zm.)
8. Formularz deklaracji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowne bipsadowne.pl.

1. Nr jednostki opodatkowania (Adnotacje urzędowe)
--

Załącznik nr 4 do Uchwały
 Nr XIV/58/2015
 Rady Gminy Sadowne
 z dnia 26 listopada 2015 r.

INRL – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGOⁱ

2. Rok

Podstawa prawna: Składający: Termin składania:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz.849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym ((j.t. Dz.U. z 2013r. poz.465 ze zm.) Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
---	---

DD. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

Wójt Gminy Sadowne
07-140 Sadowne , ul. Kościuszki 3

EE. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	
5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
6. Imię ojca, imię matki	
7. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)	

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu/numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

17. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
18. Imię ojca, imię matki	19. Telefon kontaktowy
20. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)	

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
24. Gmina	25. Ulica	26. Numer domu/numer lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta

FF. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

30. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji data nabycia/sprzedaży	
---	--

GG. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU	
31. Położenie nieruchomości (adres)	
32. Numery działek	
33. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

HH. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
-------------------------	-------------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ² od dnia
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha od dnia
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ² od dnia
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ² od dnia

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długością ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe; powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od **1,40 m** do **2,20 m** zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w **50%**, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż **1,40 m**, powierzchnię tę pomija się)

BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

1. mieszkalnych	38. m ² od dnia
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	39. m ² od dnia
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ² od dnia
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	41. m ² od dnia
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ² od dnia

E.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	43. zł od dnia
---	----------------------------------

II. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. NIEUŻYTKI art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	44. m ²
2. BUDYNKI GOSPODARCZE lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45. m ²
3. INNE (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	46. m ² m ²

II. PODATEK ROLNY (włącznie ze zwolnionymi)				
JJ. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe – Ł	Pastwiska trwałe - Ps
I	.....	.....	.....	.....
II	.....	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	X	X
III	X	.....	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	X
IVa	.....	.....	X	X
IV	X	.....	.....	.....
IVb	.....	.....	X	X
V	.....	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:				
				w ha
	a) grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem			.....
	b) grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)			.....
	c) grunty rolne zabudowane (Br)			.....
	d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)			.....
	e) grunty pod rowami (W)			.....
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych				.....
RAZEM całkowita powierzchnia użytków:				47.
KK. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego występuje zwolnienie)				
LL. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNEJ GMINY (podać nazwę gminy, rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów)				
				INRL – 1 3/4
III. PODATEK LEŚNY				

MM. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha
3. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	48.
4. Lasy pozostałe	49.

NN. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat – art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku leśnym	(wiek lasu)	50.
3. INNE (podać rodzaj, powierzchnię lasu oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	..... ..... .....	51.

OO. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	55. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika c) Podpis właściciela d) Podpis współmałżonka/współwłaściciela *

Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego	
57. Data wpływu informacji	58. Podpis przyjmującego formularz

ⁱ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.tejże ustawy.
- W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz.613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.
- W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
- Formularz informacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowne bip.sadowne.pl.